

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 24 за период 01.01.2023г. - 31.12.2023г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	478 587р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	16 090р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	1 810 012р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	87 963р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	89 098р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	592 123р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	906 829р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	63 837р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	12 574р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	754 527р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 476 882р.
ИТОГО:			6 288 521р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 075 675р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	8 828 366р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.	8 588 450р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	239 916р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 315 591р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги		
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	17 178
Оплачено потребителями	руб.	534 965р.
Задолженность потребителей	руб.	23 664р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	558 629р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	560 992р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	535,976
Оплачено потребителями	руб.	1 640 479р.
Задолженность потребителей	руб.	-62 298р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 578 181р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 559 709р.

Холодная вода для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	10 509
Оплачено потребителями	руб.	360 992р.
Задолженность потребителей	руб.	-19 239р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	341 753р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	342 995р.

Водоотведение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	27 687
Оплачено потребителями	руб.	1 008 566р.
Задолженность потребителей	руб.	32 355р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 040 920р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 045 089р.

Электроснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	884 567
Оплачено потребителями	руб.	775 135р.
Задолженность потребителей	руб.	854 411р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 629 547р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 690 083р.

Отопление		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	1 563,216
Оплачено потребителями	руб.	4 457 870р.
Задолженность потребителей	руб.	145 020р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 602 890р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 722 598р.

ТКО		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	1 324,940
Оплачено потребителями	руб.	1 328 331р.
Задолженность потребителей	руб.	34 486р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 362 817р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 364 157р.

Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период)	руб.	1 008 398р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.	3 084 500р.

